

# Logisinfos

LA LETTRE D'INFORMATION DES LOCATAIRES DE PROXIOLOGIS-LOGIDEV



À la une :

UN AIR SAIN DANS  
UN LOGEMENT SAIN

## Clés perdues : qui paie ?

Si vous faites appel à un serrurier après avoir perdu ou oublié vos clés à l'intérieur de votre logement, **le coût de la réparation est à votre charge.**



## Nouveau !

**Votre décompte de provision de charges est désormais individualisé.**

Il fait apparaître votre propre provision en euros et par poste de dépense. Pour rappel, la provision des charges 2017 s'effectue en fonction des dépenses réelles comptabilisées au 30 novembre 2016 sur votre résidence.

**Cette nouvelle provision sera applicable sur votre avis d'échéance d'avril payable début mai.**

Pour plus d'informations, contactez votre gestionnaire locatif au **01 44 64 85 20.**

## Un peu de respect !

**Les gardiens et le personnel de proximité œuvrent au quotidien pour vous offrir le meilleur service possible.** Ils sont malgré tout confrontés parfois à des actes d'incivilités voire à des agressions de la part de locataires. En tant que personnes chargées d'une mission de service publique, ils bénéficient d'une protection particulière. **Le locataire concerné s'expose à une sanction pénale** (articles L.222-12 et L.222-13 du Code pénal) ou à une résiliation du bail.



LE SAVOIR-VIVRE [ ENSEMBLE ]  
ça commence par le respect mutuel

# QUALITÉ DE L'AIR : LES BONS GESTES À ADOPTER



Saviez-vous que l'air de nos logements serait **5 fois plus pollué que l'air extérieur** ? Au quotidien, nos modes de vie (produits d'entretien, acariens, tabagisme, matériaux des meubles,...) polluent l'air intérieur. Pour en améliorer la qualité et **réduire les risques sur votre santé**, voici quelques gestes simples à adopter !



## AÉREZ

Ne perturbez pas la circulation de l'air : **ne bouchez pas les ouvertures d'aération** et nettoyez les régulièrement. Entretenez et nettoyez votre hotte de cuisine. **Pensez à aérer votre logement, et en particulier votre chambre** pour éviter la propagation d'acariens, pendant une dizaine de minutes chaque matin.



## LUTTEZ CONTRE L'HUMIDITÉ

Faire réparer les fuites et infiltrations d'eau rapidement. Si de la moisissure apparaît, lavez la surface contaminée avec du vinaigre blanc dilué dans de l'eau. **Ventilez après les activités qui produisent beaucoup d'humidité** (douche, lessive, cuisson,...).



## PRENEZ LA TEMPÉRATURE

Les températures idéales : **19 à 20°C dans le salon et la cuisine, 17°C dans la chambre**. Afin d'optimiser vos dépenses en chauffage, de réduire vos charges mais aussi votre impact sur la planète, maintenez ces températures ! Pensez aussi à **dépeussier les radiateurs et les bouches d'aération une fois par an**.



## UTILISEZ AVEC SOIN VOS PRODUITS D'ENTRETIEN, de préférence dans un endroit aéré.

Stockez-les loin des sources de chaleur. **Privilégier les produits naturels** (poussière à l'eau à l'aide d'un chiffon humide, le vinaigre blanc, le bicarbonate de soude...). Respectez les dosages et consignes. **Évitez d'utiliser de façon intensive les parfums d'ambiance et bougies**. Nettoyez régulièrement la literie et les draps. Allergique aux acariens ? Mettez une housse anti-acariens autour de votre matelas.



## BRICOLEURS, PRENEZ VOS PRÉCAUTIONS

Portez un masque de protection adapté pour **éviter les projections de poussières et de produits chimiques**. N'accumulez pas trop de produits chez vous (peintures, colles,...) et respectez les consignes d'utilisation.



## ÉVITEZ LE TABAGISME

Fumez à l'extérieur.



**SI VOUS AVEZ UN ANIMAL DE COMPAGNIE**, lavez-le régulièrement et brossez-le à l'extérieur. **Passez l'aspirateur deux fois par semaine**.



PROXILOGIS  
LOGIDEV

PROXILOGIS, LE GIE DES ENTREPRISES SOCIALES  
POUR L'HABITAT LOGIS-TRANSPORTS ET SOFILOGIS



Sofilogis  
Groupe ActionLogement

Alliade Habitat  
Groupe ActionLogement

[contact@proxilogis.fr](mailto:contact@proxilogis.fr) // [www.proxilogis.com](http://www.proxilogis.com)